



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 308**

12 Μαΐου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 876 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 17,000 στρεμμάτων, στη θέση «Κουτσουπά» περιφέρειας Κοινότητας Ευαγγελισμού Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡ/ΡΕΙΑΣ ΠΕΛ/ΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κλπ, της περιφερειακής Ανάπτυξης.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2,2 παρ. 1 εδ. δ', 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 1469/3.4.93 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κλπ, και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περ/ρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.), αποφασίζουμε.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 1.4.97 μέχρι 10.5.97 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα εφτά στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Κουτσουπιά» Κοινότητας Ευαγγελισμού Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Τμήμα Ι: Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, Κ5, Κ6, Κ7, Κ8, Κ9, Κ10, Α, Κ32, Κ33, Κ34, Κ35.... Κ44, Κ1 Τμήμα ΙΙ: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Κ29, Κ30, Κ31, Κ32, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αγρό Γεωργίου Λέκκα.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Αγροτικό δρόμο πέραν του οποίου ελαιώνας Ηλία Μοσσού.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 13 Απριλίου 1998

Εντολή Γ. Γ. Περιφ.

Ο Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας

ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Δημόσια Ακτή Ευζκεη

ΡΕΜΑ

Τμήμα Ι

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ. ΧΑΡΤΟΥ "ΚΟΡΩΝΗ" ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000 Γ.Υ.Σ. 1977

Ο Δασάρχης Καλαμάτας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΥΛΟΣ 21-3-1998

Ο Συντάκτης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΕΧΝ. ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το τμήμα (Ι) έχει εκχερσωθεί και σπαρθεί με [illegible]
Το τμήμα (ΙΙ) έχει εκχερσωθεί πρόσφατα, έχει αναφυτρωθεί η δασική βλάστηση και παρατηρούνται περιθωριακά άτομα αειφύλλων πλατυφύλλων (πουρνάρια, σχίνο, κουμαριά)

Τμήμα Ι [illegible]	εμβαδό	14.600 τμ
Τμήμα ΙΙ [illegible]	εμβαδό	2.600 τμ
Τμήμα ΙΙΙ [illegible]	εμβαδό	15.972 τμ
Σύνολο		[illegible] τμ

ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

Τμήμα ΙΙ

Κ13 Κ21 Κ22 Κ23 Κ25 Κ26 Κ27 Κ28 Κ29 Κ30 Κ31 Κ32

250 300 350

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ταύρου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για την εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Τις 184/1991, και 49/1996 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Ταύρου Ν. Αττικής.

5. Την 255/1997 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωραταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

7. Την 64/1998 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωραταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε.

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ταύρου (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο 35, με το καθορισμό πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 5824/1998 πράξη του και του αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δησιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 7 Απριλίου 1998

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΤΑΥΡΟΥ

"Τροποποίηση εγκεκρ. σχεδίου στο Ο.Τ. 35 με τον χαρακτηρισμό του εκεί αδιεξόδου ως οδού (πεζοδρόμου).

Σχέδιο συνοδεύον την 184/91 πράξη Δ.Σ. Ταύρου και την συμπληρωματική απόφαση Δ.Σ. αρ. 49/96

κλίμ. 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ιδιοκτησία	1	Ι. Παπατσώρης
"	2	Β. Μαλατέστα
"	3	Γ. Βένος
"	4	Κ. κ' Λ. Μπιζίκας
"	5	Χρ. κ' Κ. Χτυπιάκος
"	6	Στ. κ' Σ. Αραπαντώνης
"	7	Η. Τσαπουλής - Σ. Αγγελίδης
"	8	Δ. Λιούλιου
"	9	Α. Κόλλιας
"	10	Γ. Μπαντέλας
"	11	Χ. Δραμιζίας
"	12	Ε. Σκούρτης
"	13	Γ. Μπαντέλας
"	14	Γ. Μαλιντσιας
"	15	Στ. κ' Α. Πιπίνας

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 5824/98

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ "Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου του Δήμου Ταύρου (Ν. Αττικής)".

ΑΘΗΝΑ 30 Μαρτίου 1998
Ο Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 64/98
Εχ. 1

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο προϊστάμενος ΤΥΔΤ
Τ-όρος 2/7/1995
Αρτιότητα

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Ε: 200 m² Π= 10m
Ε: 110 m² Π=6m (παρέκκλιση από 9-6-73)
Κάλυψη : του/85 (70%)
Σ.Δ : 3.0

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ ΔΗΜΟΣ ΤΑΥΡΟΥ

Ταύρος
ΛΥΚΟΥΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΧΑΜΟΣΤΕΡΝΗΣ
ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ
ΓΡΑΜΜΗ ΗΣΑΠ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΑΥΡΟΥ
Ο.Τ. 34
Ο.Τ. 35
ΓΡΗΓ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ
ΘΑΣΣΟΥ
πρασιά 5m
8m
10m

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9147/1987 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου και του Περιβάλλοντος αυτό χώρου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Ελληνικού (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α, 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθ. Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.1996 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Βερελή και Θεόδωρο Κολιοπάνο (1006 Β/4.11.1996)».

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 13.3.1997 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Τις από 22.1.1998 παρατηρήσεις στις αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού προϋπολογισμού του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε.

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, ο περιβάλλων αυτού χώρος και ο περιμετρικός μανδρότοιχος με τα κιγκλιδώματα και την αυλόθυρα, που βρίσκεται επί των οδών Δέλτα και Τρίτης στο Ο.Τ. 41 του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Ελληνικού, φερόμενο, ως ιδιοκτησία Δημητρίου Παπαδημητρίου, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 2500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9147/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες.

Οι μεταγενέστερες προσθήκες και τα υπάρχοντα προσκτίσματα καθ' ύψος και κατ' επέκταση που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου που χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διάτηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή το εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, για την τοποθέτηση επιγραφών, όπως και για εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Απριλίου 1998

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ



